

بسمه تعالی
معاونت آموزش
دفتر طرح و برنامه های درسی

استاندارد آموزش شایستگی

بررسی پیمان و مطابقت با شرایط عمومی پیمان و بکارگیری
بخشنامه ها و دستورالعمل ها و آئین نامه و مقررات ساختمانی

گروه شغلی : عمران

کد استاندارد شایستگی

۳۱۲۳-۲۹-۰۳۶-۱

تاریخ تدوین استاندارد: ۹۳/۶/۱



نظارت بر تدوین محتوا و تصویب :

کد استاندارد شایستگی: ۱-۳۶-۰-۲۹-۳۱۲۳

اعضاء کمیسیون تخصصی:

غلامرضا مرادخانی ، عبیداله جرجانی ، بیژن نصری ، ابراهیم حسینیان ، زهرا قاضی ،

سعید سرخوشی ، حسین بابازاده سراج ، بهزاد دست کشاورز

حوزه های حرفه ای و تخصصی همکار برای تدوین برنامه آموزش :

- وزارت آموزش عالی(دانشگاه جامع علمی و کاربردی)

- وزارت آموزش و پرورش

- وزارت راه و شهرسازی

- بخش خصوصی

فرآیند اصلاح و بازنگری :

آدرس دفتر طرح و برنامه های درسی

تهران - خیابان آزادی ، خیابان خوش شمالی ، نبش خیابان نصرت ، ساختمان شماره ۲ ، سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور ، پلاک ۹۷

دورنگار ۶۶۹۴۴۱۱۷

تلفن ۹-۶۶۵۶۹۹۰۰



مشخصات استاندارد شایستگی

عنوان استاندارد شایستگی:	
بررسی پیمان و مطابقت با شرایط عمومی پیمان و بکارگیری بخشنامه ها و دستورالعمل ها و آئین نامه و مقررات ساختمانی	
شرح استاندارد شایستگی :	
این استاندارد پوشش دهنده: تشخیص انواع پیمانها و مراحل اجرای آن ، شناخت شرایط عمومی پیمان ، مطابقت پیمان با شرایط عمومی ، بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرائی ، آئین نامه های اجرائی ساختمان و مقررات ملی ساختمان می باشد.	
ویژگی های کارآموز ورودی :	
حداقل میزان تحصیلات : پایان دوره راهنمایی حداقل توانایی جسمی و ذهنی : سلامت کامل جسمی و روحی شایستگی پیش نیاز : _____	
طول دوره آموزش :	
طول دوره آموزش	: ۲۴ ساعت
- زمان آموزش نظری	: ۸ ساعت
- زمان آموزش عملی	: ۱۶ ساعت
- زمان کارورزی	: - ساعت
- زمان پروژه	: - ساعت
بودجه بندی ارزشیابی (به درصد)	
- کتبی : ۲۵%	
- عملی : ۶۵%	
- اخلاق حرفه ای : ۱۰%	
صلاحیت های حرفه ای مربیان :	
مهندس عمران یا معماری	



– برگه‌ی عناصر شایستگی و معیارهای عملکرد

عناصر شایستگی	معیار عملکرد
۱- تشخیص انواع پیمانها و مراحل اجرای آن	۱-۱- بتواند انواع پیمان را تعریف نماید ۲-۱- بتواند مراحل مختلف اجرای یک پیمان را تعریف نماید ۳-۱- بتواند افراد و ارگانهای ذیربط در پیمان را تشخیص دهد
۲- شناخت شرایط عمومی پیمان	۱-۲- بتواند شرایط عمومی و ماده های اجرایی آن را تعریف نماید ۲-۲- بتواند تاییدات و تعهدات پیمانکار و ماده های اجرائی را تشخیص دهد ۳-۲- بتواند تعهدات و اختیارات کارفرما را تشخیص دهد ۴-۲- بتواند موضوع پیمان را تحویل دهد ۵-۲- آئین نامه استاندارد های اجرائی طرحهای عمرانی مصوب را تعریف نماید
۳- مطابقت پیمان با شرایط عمومی پیمان	۱-۳- بتواند شرایط عمومی پیمان را تعریف نماید ۲-۳- بتواند انواع پیمان را تعریف نماید ۳-۳- بتواند نوع پیمان را با شرایط پیمان مطابقت دهد
۴- بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرائی	۱-۴- بتواند بخشنامه ها و دستورالعمل های موجود را تعریف نماید ۲-۴- بتواند موافقتنامه شرایط عمومی پیمان و بخشنامه موجود را تعریف نماید ۳-۴- بتواند موافقتنامه شرایط خصوصی پیمان و بخشنامه موجود را تعریف نماید ۴-۴- بتواند دستورالعمل های اجرائی را اجرا کند
۵- آئین نامه های اجرایی ساختمان و مقررات ملی ساختمان	۱-۵- بتواند آئین نامه اجرائی را تشخیص دهد ۲-۵- بتواند مقررات ملی ساختمان را تعریف نماید ۳-۵- بتواند آئین نامه اجرائی و مقررات ملی ساختمان را اجرا نماید



استاندارد آموزش
برگه تحلیل آموزش

زمان اسمی آموزش: ۸ ساعت	دانش:
	<ul style="list-style-type: none">- انواع پیمان- مراحل مختلف اجرای یک پیمان- افراد و ارگانهای ذیربط در پیمان- شرایط عمومی پیمان- مطابقت پیمان با شرایط عمومی- بخشنامه و دستورالعمل اجرائی- آئین نامه های اجرائی ساختمان- مقررات ملی ساختمان
زمان اسمی آموزش: ۱۶ ساعت	مهارت:
	<ul style="list-style-type: none">- اجرای انواع پیمان- مطابقت پیمان با شرایط عمومی- اجرای بخشنامه ها و دستورالعمل اجرائی- اجرای آئین نامه های اجرائی ساختمان- اجرای مقررات ملی ساختمان
نگرش:	
	<ul style="list-style-type: none">- دقت در انتخاب پیمان- دقت در محاسبات- رعایت اخلاق حرفه ای



- برگه استاندارد تجهیزات

ردیف	نام	مشخصات فنی و دقیق	تعداد	توضیحات
-	-	-	-	-

توجه: - تجهیزات برای یک کارگاه به ظرفیت ۱۵ نفر در نظر گرفته شود.

- برگه استاندارد مواد

ردیف	نام	مشخصات فنی و دقیق	تعداد	توضیحات
۱	مداد	مشکی	۱ عدد	
۲	خودکار	مشکی - قرمز	۱ عدد	
۳	پاک کن	معمولی	۱ عدد	
۴	کاغذ	A۴	۱ بسته	

توجه: - مواد به ازاء یک نفر و یک کارگاه به ظرفیت ۱۵ نفر محاسبه شود.

- برگه استاندارد ابزار

ردیف	نام	مشخصات فنی و دقیق	تعداد	توضیحات
۱	دفترچه پیمان	-	۱ عدد	
۲	ماشین حساب	رومیزی	۱ عدد	
۳	آیین نامه ها	مربوط به پیمانها و قراردادهای	۱ عدد	
۴	بخشنامه ها	مربوط به پیمانها و قراردادهای	۱ عدد	

توجه: - ابزار به ازاء هر سه نفر محاسبه شود.